COMUNE DI BORGORICCO - Provincia di Padova

PI

PIANO DEGLI INTERVENTI

B

Scala 1:5000

VARIANTE N° 1 AL PI

VARIANTI TEMATICA AL PI AI SENSI ART. 18 L.R. N. 11/2004

TAV 13.1 PI vigente con individuazione ambiti oggetto di variante

Amministrazione

Il Sindaco:
Dott.ssa Giovanna Novello

Il Responsabile settore urbanistica:
Arch. Gabriele Bizzotto

Gruppo di Progetto

Progettista:
Arch. Roberto Cavallin

Valutazione compatibilità idraulica:
Ing. Giuliano Zen

Valutazione incidenza ambientale:
MATE Engineng

Consulenti

CAVALLIN ASSOCIATI Studio Camposampiero (PD)

ISSSO: SM VISTI: SM APPROVI: RuC
DATA: 15/09/2021 MIS: 05

NOME FILE: 13_19_322_01_ADO_Estensi-B

LEGENDA

GRAFIA	DESCRIZIONE
	Individuazione ambito oggetto di variante (modifica puntuale)
	Individuazione ambito oggetto di variante - nuclei residenziali in territorio extraurbano e aree marginali

Il PRG Vigente aggiornato al 20.05.2014 contiene
varianti: I - II - III - IV - V - VI - VII - VIII - IX - X - XI - XII - XIII - XIV - XV - XVI - XVII - XVIII - XIX - XX - XXI - XXII - XXIII - XXIV - XXV - XXVI - XXVII - XXVIII - XXIX - XXX - XXXI - XXXII

SUAP: Pizzeria Le Serre, Metrifi, Stradile, La Meridiana, Torrello, Battistello, Stuling, Campo della Fratta, Covinerto Sud
SUAP: Pizzino LLC, Dolce Gelato, Metrifi sr, Fogini F.lli, Fogini Francesco e Valter, NE.CE. Spa, NE.CE. Verniciature, Enoltigo

Il presente elaborato non costituisce documento ufficiale per il quale si rinvia ai rispettivi fascicoli originali. Pertanto, stante la sua natura meramente informativa, si declina da ogni responsabilità conseguente ad eventuali errori in esso contenuti o che potessero derivare da indicazioni non conformi ai documenti di riferimento.

LEGENDA PRG VIGENTE

	GRAFIA	DESCRIZIONE
		Confine comunale - area interessata dall' agro centuriato nord-orientale di Padova. Titolo I D.Lgs 490/1999 (ex. L. 1089/1939)
		Perimetro zona omogenea — denominazione zona — numero zona
zone residenziali		ZONA A centro storico
		ZONA C1 completamento
		ZONA C1.1 mantenimento
		ZONA C1.2 lotti liberi
		ZONA C1.3 lotti a volumetria predefinita
		ZONA C1.4 nuclei assimilabili alla zone C1.1
		ZONA C2.2 nuova espansione rada
	S	ZONA C2.2S nuova espansione speciali
zone produttive e commerciali		ZONA D1 delle attività site in sede incongrua da bloccare
		ZONA D1c completamento
		ZONA D1e espansione
		ZONA D2c completamento
		ZONA D2e espansione
		ZONA D3 strutture turistico-ricettive
		ZONA D4 completamento dell' Agroindustria
zone per servizi		ZONA FI istruzione
		ZONA FC servizi di interesse comune civili
		ZONA FR servizi di interesse comune religiosi
		ZONA F5 verde pubblico per parco, gioco e sport
	P	ZONA P parcheggi ⊖ esistenti ⊟ in progetto
		ZONA D5 attrezzature e attività collettive a servizio della Zona Produttiva
		ZONA F1 aree cimiteriali
zone agricole		SOTTOZONA E2 di produzione
		SOTTOZONA E3 ad elevata frammentazione fondiaria e ambito di edificazione sottozona E2
indicazioni di tutela		verde privato
		edificio soggetto a tutela ai sensi art. 10 L.R. n° 24/85, art. 24 L.R. n° 61/85
		vincolo monumentale titolo I D.Lgs 490/1999 (ex. L. 1089/1939) — riferimento allegato B NTA
		manufatti soggetti a tutela
		zone di tutela, fasce di rispetto, coni visuali
		limite zone di tutela e fasce di rispetto
		vincolo archeologico - obbligo di indagine archeologiva preventiva a qualsiasi intervento di trasformazione territoriale
		vincolo ambientale - paesaggistico titolo II D.Lgs 490/1999 (ex. L. 1089/1939)
altre indicazioni		lotti liberi
	B1	ambito scheda di progetto (art. 4 L.R. 24/85) — riferimento allegato D NTA
	B2	ambito scheda di progetto (L.R. 11/87) — riferimento allegato E NTA
	B3	ambito scheda di progetto (art. 30 L.R. 61/85) — riferimento allegato F NTA
		ambito SUAP — riferimento allegato H NTA
		ambito di progettazione unitario
		area per servizi di legge
		area non edificabile da recuperare ad uso agricolo
		viabilità di progetto di livello regionale
		viabilità di progetto
		sopraposso
		rotatorie di progetto
		aree distributori carburanti
		alberature
		percorsi ciclo-pedonali
		percorsi ciclabili
		sentieri pedonali
		stazione radiobase per la telefonia civile
		a seguito della delibera della G.R. n.1511 del 21 giugno 2005 è prescritto che nell'eventuale intervento di ricostruzione siano conservati gli elementi tipologici caratteristici dell'edilizio rurale